

### Коммерческое предложение

на установку систем "шлагбаум во дворе" и услуги диспетчеризации

Заказчик:	Собственники МКД
Адрес:	Болотниковская 3 К 1
Представитель заказчика:	Людмила Валентиновна
Телефон:	8-926-953-2777
E-mail:	Вотсап

### В соответствии с Вашим запросом предлагаем установить систему «шлагбаум во дворе» в нижеуказанной комплектации:

- Шлагбаум антивандальный откатной в кол-ве (стрела 4м.) 2 шт.;
- Комплект диспетчеризации MDDS с IP камерой в кол-ве 2 шт.
- Система управления шлагбаумом с телефона 2 шт.;
- «Личный кабинет», т.е. удалённый просмотр событий и видео, редактирование списка пользователей и получение статистики 1 комп.
- Система автоматического освещения площадки перед шлагбаумом в кол-ве 2 шт.;
- Комплект сетевого оборудования проводного Internet на 2 подключение;
- Кабельная линия связи 234 м.



С условиями нашего коммерческого предложения и СКИДКАМИ вы можете ознакомиться в СПЕЦИФИКАЦИИ и ПРИЛОЖЕНИИ.



Спецификация

	спецификация	<u> </u>	1		1
№№ п./п.	Наименование	Ед./изм.	Цена руб.	Кол-во	Сумма руб.
	Раздел 1. Оборудование и материалы				
	1.1. Оборудование				
	Шлагбаумы				
1	Фотоэлементы Medium BlueBus EPMB	шт.	3910,00	2	7820,00
2	Лампа сигнальная с антенной 12/24B ELDC	ШТ.	2645,00	2	5290,00
3	Антивандальный шлагбаум откатной (проезд до 5м) со стрелоприемником	шт.	45000,00	2	90000,00
4	Привод для откатных ворот RB400	шт.	20240,00	2	40480,00
5	Бетонное основание для откатного шлагбаума	шт.	5577,50	2	11155,00
					154 745,00
	Диспетчеризация MDDS				
6	Прибор переговорный антивандальный SLX-AD	шт.	5290,00	2	10580,00
7	Антенна сотовой связи BY-3G-05	шт.	345,00	2	690,00
8	IP видеокамера RVi-1NCT2120-P	шт.	4715,00	2	9430,00
9	Сетевой маршрутизатор (роутер) Mikrotik hap	шт.	3737,50	2	7475,00
10	Шкаф телекоммуникационный Р-7 со стойкой 19"	шт.	3565,00	2	7130,00
11	Прожектор Онлайн 71 657	шт.	488,75	2	977,50
12	Датчик освещенности фотоэлемент 6А	шт.	377,20	2	754,40
13	Реле электроманитное PK-1P 24	ШТ.	782,00	2	1564,00
14	Столб для видеокамеры с прожектором (оцинкованный d=76мм, высота 4,500мм)	шт.	2645,00	2	5290,00
15	Столб для вызывной панели (50x50x2000мм окрашенный с заглушкой)	шт.	2700,00	2	5400,00
					49 290,90
	Контроль доступа				
16	Контроллер Z-5R NET 8000	шт.	2932,50	2	5865,00
17	Конвертер Z397 WEB	шт.	4830,00	2	9660,00
18	Считыватель SIM-Reader	шт.	11385,00	2	22770,00
					38 295,00
	Прочее оборудование и материалы				
	Источники питания и диагностические модули MDDS				
19	Блок питания NES-35-12 12B,3A,36Bт	шт.	1437,50	2	2875,00
20	Коммутационно-диагностический модуль в шлагбаум	шт.	0,00	2	0,00
21	Коммутационный модуль двойной в шкаф	шт.	0,00	2	0,00
22	Инжектор питания РОЕ (стандарта 802.3af модель HRS48005)	шт.	741,75	2	1483,50
		•	•		4 358,50
	Оборудование для подключения к электро-щитовой				
23	Розетка тройная наружная	шт.	276,00	2	552,00
24	Автоматический выключатель 20А, 1п, С20	шт.	189,75	2	379,50
25	Выключатель автоматический 10A C 4,5kA 1P однополюсный BA47-29 IEK (MVA20-1-010-C)	шт.	138,00	2	276,00
26	Выключатель автоматический TDM АВДТ 63 С10 30мА SQ0202- 0001	шт.	828,00	2	1656,00



Клемма 3-х проводная WAGO 222-413  Клемма 5-х проводная WAGO 222-415  Итого по разделу 1.1:  1.2. Материалы  Кабельные и расходные материалы  Труба гофрированная ПНД уличная d25  Труба гофрированная ПВХ Ф25  Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE  Кабель ВВГ 3*2,5  Кабель ПВС 3*1,5  Разъём RJ-45 Hyperline  Итого по разделу 1.2:  Всего по 1 разделу :	М М М М М	17,25 23,00 17,25 13,80 34,50 51,75 33,35	75 200 400	103,50 138,00 4 002,00 0 691,40 1293,75 2760,00
Итого по разделу 1.1:  1.2. Материалы  Кабельные и расходные материалы  Труба гофрированная ПНД уличная d25  Труба гофрированная ПВХ Ф25  Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE  Кабель ВВГ 3*2,5  Кабель ПВС 3*1,5  Разъём RJ-45 Hyperline  Итого по разделу 1.2:	M M M M	17,25 13,80 34,50 51,75 33,35	75 200 400	4 002,00 0 691,40 1293,75 2760,00
1.2. Материалы         Кабельные и расходные материалы         Труба гофрированная ПВХ Ф25         Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE         Кабель ВВГ 3*2,5         Кабель ПВС 3*1,5         Разъём RJ-45 Hyperline         Итого по разделу 1.2:	M M M	13,80 34,50 51,75 33,35	75 200 400	1293,75 2760,00
1.2. Материалы         Кабельные и расходные материалы         Труба гофрированная ПВХ Ф25         Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE         Кабель ВВГ 3*2,5         Кабель ПВС 3*1,5         Разъём RJ-45 Hyperline         Итого по разделу 1.2:	M M M	13,80 34,50 51,75 33,35	75 200 400	1293,75 2760,00
Кабельные и расходные материалы Труба гофрированная ПНД уличная d25 Труба гофрированная ПВХ Ф25 Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE Кабель ВВГ 3*2,5 Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M M M	13,80 34,50 51,75 33,35	200 400	2760,00
Труба гофрированная ПНД уличная d25 Труба гофрированная ПВХ Ф25 Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE Кабель ВВГ 3*2,5 Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M M M	13,80 34,50 51,75 33,35	200 400	2760,00
Труба гофрированная ПВХ Ф25 Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE Кабель ВВГ 3*2,5 Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M M M	13,80 34,50 51,75 33,35	200 400	2760,00
Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE Кабель ВВГ 3*2,5 Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M M M	34,50 51,75 33,35	400	
Кабель ВВГ 3*2,5 Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M	51,75 33,35		
Кабель ПВС 3*1,5 Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:	M	33,35		13800,00
Разъём RJ-45 Hyperline Итого по разделу 1.2:			70	3622,50
Итого по разделу 1.2:	шт.	17 25	150	5002,50
,		17,25	12	207,00
Всего по 1 разделу :	1			26 685,7
			277	7 377,15
Раздел 2. Монтажные работы				
2.1. Монтаж основного оборудования				
Монтаж автоматических преграждающих устройств	компл.	27025,00	2	54050,00
Монтаж оборудования диспетчеризации	компл.	14605,00	2	29210,00
Монтаж источников питания	компл.	575,00	2	1150,00
Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой	компл.	3392,50	2	6785,00
Монтаж оборудования контроля доступа	компл.	5750,00	2	11500,00
Подключение и настройка оборудования	шт.	2500,00	2	5000,00
Итого по разделу 2.1:				107 695,0
2.2. Монтаж кабельной проводки	•	•		
Прокладка кабеля в штробе	M	595,00	22	13090,00
Прокладка кабеля в земле	M	425,00	18	7650,00
Прокладка кабеля по подвалу	M	255,00	60	15300,00
Прокладка кабеля по фасаду	M	425,00	4	1700,00
Прокладка кабеля от щитовой к шкафу	М	170,00	130	22100,00
Итого по разделу 2.2:				59 840,0
Итого по 2 разделу:			167	7 535,00
Всего по 1 и 2 разделу:			444 912,	15
	•	1		
Раздел 3. Доп. оборудование				
3.1.1 Элементы ограничения проезда				
Металлическое ограждение для защиты столбика с	шт	1725.00	2	3450,00
фотоэлементом h=0,5м, труба d50	ші.	1723,00	2	3430,00
Металлическое ограждение для защиты шлагбаума с h=0,5м,	шт.	2530,00	2	5060,00
труба изб				
2.2 Mourous				8510,00
		4600.00	2	0200.00
	ШТ.	4600,00	2	9200,00
				9 200,00
	Монтаж оборудования диспетчеризации Монтаж источников питания Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой Монтаж оборудования контроля доступа Подключение и настройка оборудования Мтого по разделу 2.1:  2.2. Монтаж кабельной проводки Прокладка кабеля в штробе Прокладка кабеля в земле Прокладка кабеля по подвалу Прокладка кабеля по фасаду Прокладка кабеля от щитовой к шкафу Мтого по разделу 2.2: Мтого по 2 разделу: Всего по 1 и 2 разделу:	Монтаж оборудования диспетчеризации  Монтаж источников питания  Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования  Монтаж кабелия и настройка оборудования  Монтаж кабеля в штробе  Морокладка кабеля в штробе  Морокладка кабеля в земле  Морокладка кабеля по подвалу  Морокладка кабеля по фасаду  Морокладка кабеля по фасаду  Монтого по разделу 2.2:  Мого по разделу 2.2:  Монтаж ограждение для защиты столбика с фотоэлементом h=0,5м, труба d50  Металлическое ограждение для защиты шлагбаума с h=0,5м, руба d50  Монтаж ограждений и мет. защиты  Монтаж огр	Монтаж оборудования диспетчеризации  Монтаж источников питания  Монтаж источников питания  Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования контроля доступа  Монтаж оборудования  Монтаж оборудования  Монтаж кабельной проводки  Монтаж кабельной проводки  Монтаж кабеля в штробе  М 595,00  М 595,00  М 225,00  М 225,00  М 225,00  М 425,00  М 170,00  М	Монтаж оборудования диспетчеризации Монтаж источников питания Монтаж источников питания Монтаж оборудования подключения к электро-щитовой Монтаж оборудования контроля доступа Монтаж оборудования и компл.  575,00 2  Монтаж оборудования Монтаж оборудования и компл.  575,00 2  Монтаж оборудования Монтаж ограждение для защиты шлагбаума с h=0,5м, руба d50  Монтаж ограждения и мет. защиты Монтаж ограждений и мет. защиты Монтаж ограждену 3.2:



ИТОГО по всем разделам с сервисом "эконом"*	370 479,65
ИТОГО по всем разделам с сервисом "стандарт"**	370 479,65
ИТОГО по всем разделам с сервисом "все включено"***	352 769,65

<sup>\*-</sup> при заключении договора на сервисное обслуживание **"эконом"**, оборудование контроля доступа за счет Исполнителя и скидка на монтаж основного оборудования 50%.

<sup>\*\*\*-</sup> при заключении договора на сервисное обслуживание **"все включено"**, оборудование контроля доступа, ограждение и его монтаж за счет Исполнителя, + скидка на монтаж основного оборудования 50%.

Стоимость Диспетчеризации двора.						
-/-	Наименование	Ед./изм.	Стоимость	Кол-	Стоимость	
п/п			в месяц.	во	в год.	
1	Интернет	2	1 800 ₽	12	43 200 ₽	
2	Диспетчеризация двора «MDDS расширенный 256»	1	7 000 ₽	12	84 000 ₽	
	Итого к оплате за диспетчерское обслуживание за год.		127 200,00			
	Оплата производится ежегодно или за полугодие, до 5 числа первого месяца оплачиваемого периода.				ода.	

Стоимость сервисного обслуживания систем.						
п/п	Наименование систем	Кол. Шлаг.	Стоимость в месяц за единицу	Кол- во Мес.	Стоимость в год.	
1.	Сервис «эконом»	2	1 750 ₽	12	42 000 ₽	
2.	Сервис «стандарт»	2	3 500 ₽	12	84 000 ₽	
3.	Сервис «все включено»	2	5 950 ₽	12	142 800₽	
	Итого к оплате за сервисное обслуживание за год.		142 800,00			

Стоимость личного кабинета.						
п/п	Наименование систем	Ед./изм.	Стоимость в месяц.	Кол- во	Стоимость в год.	
1	Использование облачного сервиса "Личный кабинет 250"	1	225₽	12	2 700 ₽	
	Итого к оплате за сервисное обслуживание за год.		2 700,00			

**ВАЖНО**!!! Особенностью нашего предложения, кроме <u>технически надежного</u> решения по <u>доступной цене</u>, является <u>сервис "все включено"</u>. И это не просто страховка на случай вандальных действий, а полноценный сервис, который гарантирует непрерывную работу систем без дополнительных оплат с Вашей стороны».

С уважением, Специалист по работе с клиентами Фадеев Павел 8-968-355-8922

<sup>\*\*-</sup> при заключении договора на сервисное обслуживание "стандарт", оборудование контроля доступа за счет Исполнителя и скидка на монтаж основного оборудования 50%.

<sup>\*-</sup> условия сервисного обслуживания и диспетчеризации указаны в приложении №1.



#### ОПЛАТА услуг через ЕПД.

При необходимости оплату услуг диспетчеризации и сервисного обслуживания можно сделать через ЕПД (единый платежный документ по оплате коммунальных услуг). Для этого необходимо провести общее собрание собственников и принять соответствующее решение. Плательщиками будут только те собственники, которые дают на это свое согласие. При переводе оплаты через ЕПД стоимость услуг увеличивается примерно на 10 % в связи с необходимостью дополнительной работы с МФЦ и возможными неплательщиками.

ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЯ + Сервис «ВСЕ ВКЛЮЧЕНО» с оплатой через ЕПД обеспечит Вам качественную работу шлагбаумов без дополнительных оплат и хлопот с Вашей стороны.

- Вам больше не нужно собирать деньги!
- Вам больше не нужно вникать в вопросы ремонта!
- Вы занимаетесь только администрирование проездов собственников через многофункциональный личный кабинет Guard Saas.
- Все остальное сделаем МЫ.

#### Заключение ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОГОВОРОВ.

При необходимости, мы можем заключить индивидуальные договора на обслуживание с каждым плательщиком, с дальнейшим его сопровождением. Стоимость услуги составляет 525 руб. разовый платеж с плательщика.

С уважением, Специалист по работе с клиентами Фадеев Павел 8-968-355-8922



Приложение №1 к коммерческому предложению

Тарифы и условия диспетчеризации:

#### «MDDS расширенный 256» (7 000 руб./мес.)

Гостевой въезд, до 256 квартир во дворе (Пропуск автомобилей по предварительным заявкам от жителей).

Организация пропуска спецтранспорта, коммунальной и уборочной техники, аварийных служб. SIM карты и телефонный трафик (для работы GSM устройств).

Видеоархив сроком 7 суток на сервере компании.

Тарифы и условия сервисного обслуживания:

Сервис «эконом».

Сервис оборудования диспетчеризации.

Ежедневное выполнение заявок.

Ежегодные профилактические работы.

Срок выполнение заявок: в течение 72 ч.

Оборудование за счёт ЗАКАЗЧИКА. в т.ч. и вандальные действия.

Сервис «стандарт».

Сервис всего оборудования.

Ежедневное выполнение заявок

Ежеквартальные профилактические работы.

Срок выполнение заявок: в течение 24 ч.

Оборудование за счёт ЗАКАЗЧИКА. в т.ч. и вандальные действия.

Сервис «все включено».\*

Сервис всего оборудования.

Ежедневное выполнение заявок

Ежеквартальные профилактические работы.

Срок выполнение заявок: в течение 24 ч.

Оборудование за счёт Исполнителя в т.ч. и вандальные действия.

\*«Обратите внимание, что это не страховка на случай вандальных действий, а полноценный сервис, который гарантирует непрерывную работу систем без дополнительных оплат с Вашей стороны».